



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia 04.03.2011 r

GD-04-1.74300-1-64/10

DECYZJA Nr 163/2011

Działając na podstawie art. 93 ust. 1 i 3, art. 94 ust. 1, art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 1, 1a, 1b, 2 i art. 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. z 2004 r Nr 268, poz. 2663), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz upoważnień Prezydenta Miasta Krakowa Nr 24/03 z dnia 13.01.2003 r, Nr 8/04 z dnia 09.01.2004 r, Nr 416/05 z dnia 03.06.2005 r i Nr 54/09 z dnia 06.02.2009 r - po rozpatrzeniu wniosku **SUPER-KRAK S.A. w Krakowie** reprezentowanej przez Prezesa Pana Janusza Bieleckiego

z a t w i e r d z a s i ę

podział nieruchomości obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00120961/6 składającej się z działki Nr **3/19** o pow. 1.1682 ha położonej w obr. 4 j.ewid. **Kraków-Śródmieście**, na działki Nr Nr:

3/22 o pow. 0.1257 ha

3/23 o pow. 1.0425 ha

zgodnie z mapą wraz z wykazem zmian sporządzoną w dniu 21 lutego 2011 r Nr ks.rob. 54/2010 przez geodetę uprawnionego Panią mgr inż. Ewę Pazurkiewicz, posiadającą uprawnienia Nr 12629, działającą w GLOBAL Biurze Usług Geodezyjnych Ewa Pazurkiewicz w Krakowie, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 3 marca 2011 r Nr KERG 3482/4/2011,

gdzie przy zbywaniu działek wydzielonych w wyniku podziału zostanie ustanowiona służebność drogowa, jako zapewnienie wydzielonym działkom gruntu dostępu do drogi publicznej.

U z a s a d n i e n i e

SUPER-KRAK S.A. w Krakowie reprezentowana przez Prezesa Pana Janusza Bieleckiego pismem z dnia 14 grudnia 2010 r (data wpływu 28.12.2010 r) wystąpiła o zatwierdzenie podziału nieruchomości obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00120961/6 składającej się z działki Nr 3/19 położonej w obr. 4 j.ewid. Kraków-Śródmieście.

Na podstawie przedłożonego wypisu z w/w księgi wieczystej Nr KR1P/00120961/6 ustalono, że dzielona nieruchomość składająca się z działki Nr 3/19 o pow. 1.1682 ha

położonej w obr. 4 j.ewid. Kraków-Śródmieście stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu do dnia 5 grudnia 2089 r SUPER-KRAK S.A. w Krakowie w całości.

Teren określony we wniosku nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego przeprowadzono postępowanie na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 94 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami.

W dniu 7 stycznia 2011 r wydano postanowienie Prezydenta Miasta Krakowa Nr BP-01-2-LKO.6724-4-6/11/10 opiniujące pozytywnie przedłożony wstępny projekt podziału jako niesprzeczny z przepisami odrębnymi. Podział ma na celu wydzielenie terenu pod planowaną inwestycję zgodnie z pozwoleniem na budowę Nr 2525/09 z dnia 12 listopada 2009 r.

Podziału dokonano pod warunkiem, że przy zbywaniu działek wydzielonych w wyniku podziału zostanie ustanowiona służebność drogowa, jako zapewnienie wydzielonym działkom gruntu dostępu do drogi publicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

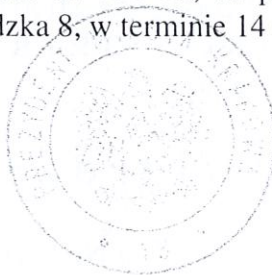
Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. Lea 10, za pośrednictwem Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa ul. Grunwaldzka 8; w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia.

Otrzymuje:

1. SUPER-KRAK S.A. w Krakowie
31-231 Kraków ul. Bociana 6
2. a/a

Do wiadomości:

3. Prezydent Miasta Krakowa
Wydział Skarbu Miasta UMK
31-523 Kraków ul. Kasprowicz 29
4. Referat Aktualizacji Katastru w/m
5. KERG Nr 3482/4/2011



z up. PREZYDENTA MIASTA

Agnieszka Szopicka-Pelka
Kierownik Referatu
w Wydziale Geodezji

Decyzja niniejsza jest ostateczna
z dniem 30. MAR. 2011

Kraków, dnia 30. MAR. 2011

KANCELARIA NOTARIALNA

Elżbieta Stelmach, Krzysztof Maj, Ryszard Gomółka
Spółka Cywilna

31-126 Kraków, ul. Grabowskiego 5/1
tel. (012) 632-56-99, 632-45-99, fax 632-48-99
REGON 357181048 NIP 676-21-54-785

KANCELARIA NOTARIALNA - notariusz Elżbieta Stelmach,
notariusz Krzysztof Maj, notariusz Ryszard Gomółka - spółka cywilna

Nr repertorium: A 8349 (2011)
Poświadczam zgodność tego odpisu (wyciągu) z okazanym
dokumentem
Pobrano tytułem wynagrodzenia za dokonanie czynności
notarialnej w/g § 13 rozp. M. Spraw. z dnia 28.06.2004 (Dz. U. Nr
148, poz. 1564) kwotę zł, w tym 1,38 zł podatku od
towarów i usług według stawki 23% na podstawie art. 146A ustawy
z dnia 11 marca 2004 roku (Dz. U. nr 54 poz. 535)

..... 04. MAJ 2011
Kraków, dnia



z up. PREZYDENTA MIASTA

Wanda Gędnarczyk
Inspektor
w Wydziale Geodezji

NOTARIUSZ
mgr Elżbieta Stelmach

nieruchomości dz. 3/19 objętej KR1P/00120961/6

karta mapy zasad.: 924A-4, A-2

Dz. 3/19 objęta KR1P/00120961/6 dzieli się na 3/22 i 3/23

STAN DOTYCHCZASOWY						STAN NOWY			
Nr KW	Właściciel	Nr działki	Powierzchnia			Nr działki	Powierzchnia		
			ha	a	m ²		ha	a	m ²
KR1P/00120 961/6	Skarb Państwa wieczyste użytkowanie SUPER-KRAK SA	3/19	1	16	82	3/22	0	12	57
						3/23	1	04	25
						razem	1	16	82

Wanda Bednarczyk
Inspektor
w Wydziale Geodezji

